

温州市瓯海区发展和改革局文件

温瓯发改审〔2022〕181号

关于调整温州市生命健康小镇道路工程 可行性研究报告的批复

温州市高教新区建设中心：

《关于要求调整温州市生命健康小镇道路工程立项的报告》及附件收悉。因控规调整，经再次组织有关部门进行项目建设条件联合踏勘、审查，根据温政函〔2022〕41号和温州市自然资源和规划局出具的用地预审意见（温瓯预审[2022]032号）、建设项目用地预审与选址意见书（用字第330304202210031号）和相关部门审查意见，经研究，同意将原温瓯发改审〔2020〕74号文件予以收回并调整，现将该项目可行性研究报告文本内容批复如下：

一、项目建设的必要性

该项目是为完善区域道路网络、优化人居环境和改善沿线投

资环境的需要，因此该项目的建设是必要的。

二、工程范围

项目位于瓯海区茶白片区上蔡单元规划片区，总用地面积136425平方米。

三、工程规模及内容

新建市政道路12条，规划红线宽度12-30米，总长度约7250米。其中：健康大道为城市次干路，道路规划红线宽度30米；其余11条均为城市支路，道路规划红线宽度（创慧路27米，湖心路、一医路为20米，西象路西段、创芯南路、创智路、创业路、南象路、鹅湖路为16米，安乐路、飞翔路为12米）。新建桥梁12座（健康大道1座、创慧路1座、湖心路3座、一医路1座、西象路西段1座、创芯南路1座、创业路1座、南象路2座、安乐路1座）。

建设内容包括道路、桥梁、给排水、综合管线、照明、绿化、交通设施及附属工程等。

四、建设标准

健康大道为城市次干路，设计时速40km/h，安乐路、飞翔路为城市支路，设计时速20km/h，其余9条道路均为城市支路，设计时速均为30km/h；道路采用沥青砼路面。

道路标准横断面如下：

健康大道：3.5人行道+2.5m非机动车道+2m机非分隔绿化带+14m车行道+2m机非分隔绿化带+2.5m非机动车道+3.5m人行

道=30m;

创慧路: 3m 人行道+2m 非机动车道+1.5m 机非分隔绿化带+14m 车行道+1.5m 机非分隔绿化带+2m 非机动车道+3m 人行道=27m;

湖心路、一医路: 3m 人行道+3.5m 非机动车道+7m 车行道+3.5m 非机动车道+3m 人行道=20m;

西象路西段、创芯南路、创智路、创业路、南象路、鹅湖路: 3m 人行道+5m 车行道+5m 车行道+3m 人行道=16m;

安乐路、飞翔路: 2.5m 人行道+3.5m 车行道+3.5m 车行道+2.5m 人行道=12m。

五、项目节能、环境保护与水土保持

项目节能篇章提出的节能依据充分,节能措施基本可行,下一步认真组织实施。项目的环境保护、水土保持按各行政主管部门审批意见执行。

六、项目投资估算及资金来源

项目总投资估算 55857 万元,其中工程费用 28633 万元、其他费用 25612 万元、预备费 1612 万元。建设资金由区财政统筹安排解决。

七、项目招标

根据《中华人民共和国招标投标法》、《浙江省招标投标条例》等有关规定,项目的勘察、设计、施工、监理、设备和重要原材料采购等,均采用公开招标方式进行招标。

八、其他

下一步落实各项维稳应对措施，切实做好社会稳定工作，创造和谐稳定的社会环境。

请据此批复编制初步设计文件报我局审批。

温州市瓯海区发展和改革局

2022年8月1日

抄送：区财政局、区自然资源和规划分局、区生态环境分局、区水利局、区住建局、区综合行政执法局、区政务服务中心。

温州市瓯海区发展和改革局办公室 2022年8月1日印发

附注：投资项目执行唯一代码制度（本项目编码为 2019-330304-48-01-808953），通过投资项目在线审批监管平台，实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。