

中华人民共和国  
建设项目  
用地预审与选址意见书

用字第 330304202210078 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设项目符合国土空间用途管制要求，核发此书。

核发机关

日



2023年01月05日

|                  |                   |                            |
|------------------|-------------------|----------------------------|
| 基<br>本<br>情<br>况 | 项目名称              | 梧田街道梧田街村城中村改造安置房工程（瓯海大道以北） |
|                  | 项目代码              | /                          |
|                  | 建设单位名称            | 温州市瓯海建设集团有限公司              |
|                  | 项目建设依据            | /                          |
|                  | 项目拟选位置            | 瓯海区梧田街道                    |
|                  | 拟用地面积<br>(含各地类明细) | 111448平方米                  |
|                  | 拟建设规模             | /                          |

附图及附件名称

规划条件编号：[2022]规划条件04075

规划红线编号：202204075

温瓯预审[2022]075号。

备注：本次许可为变更。原项目选址意见书编号选字第浙规选2019-0304040号因遗失，已登报作废。本次予以核发新证。

遵守事项

- 一、本书是自然资源主管部门依法审核建设项目用地预审和规划选址的法定凭据。
- 二、未经依法审核同意，本书的各项内容不得随意变更。
- 三、本书所需附图及附件由相应权限的机关依法确定，与本书具有同等法律效力，附图指项目规划选址范围图，附件指建设用地要求。
- 四、本书自核发起有效期三年，如对土地用途，建设项目选址等进行重大调整的，应当重新办理本书。